

**Erfolgsrechnung**

in CHF	2021	17. Okt. 2019 - 31.12.2020*
<b>Ertrag</b>	<b>183 095</b>	248 693
Verrechnungen an Geschäftsfelder WAS	181 574	248 693
Allgemeine Verwaltungserträge	1 521	0
<b>Aufwand</b>	<b>310 031</b>	443 775
Personalaufwand	109 230	180 262
Übriger betrieblicher Aufwand	200 801	263 513
<b>Betriebsverlust vor Finanzerfolg</b>	<b>126 936</b>	195 082
Finanzertrag	1 633	0
<b>Jahresverlust</b>	<b>125 303</b>	195 082

Bilanz in CHF	31.12.2021	31.12.2020*
<b>Aktiven</b>	<b>12 589 771</b>	6 870 600
Flüssige Mittel	0	1 018 269
Forderungen Lieferungen und Leistungen ggü. Beteiligten	36 911	101 504
Übrige kurzfristige Forderungen ggü. Dritten	1 559	9 933
Aktive Rechnungsabgrenzung	1 521	0
Immobilien (Anlagen im Bau)	12 549 780	5 740 894
<b>Passiven</b>	<b>12 589 771</b>	6 870 600
<b>Fremdkapital</b>	<b>6 910 156</b>	1 065 681
Bankschulden	654 998	0
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ggü. Dritten	370 703	917 840
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ggü. Beteiligten	37 880	61 441
Passive Rechnungsabgrenzung	346 575	0
Langfristige Verbindlichkeiten ggü. Beteiligten	5 500 000	86 400
<b>Eigenkapital</b>	<b>5 679 615</b>	5 804 918
Aktienkapital	6 000 000	6 000 000
Verlustvortrag	- 195 082	0
Jahresverlust	- 125 303	- 195 082

\* Die WAS Immobilien AG wurde im Oktober 2019 gegründet und weist für 2020 ein überlanges Geschäftsjahr aus